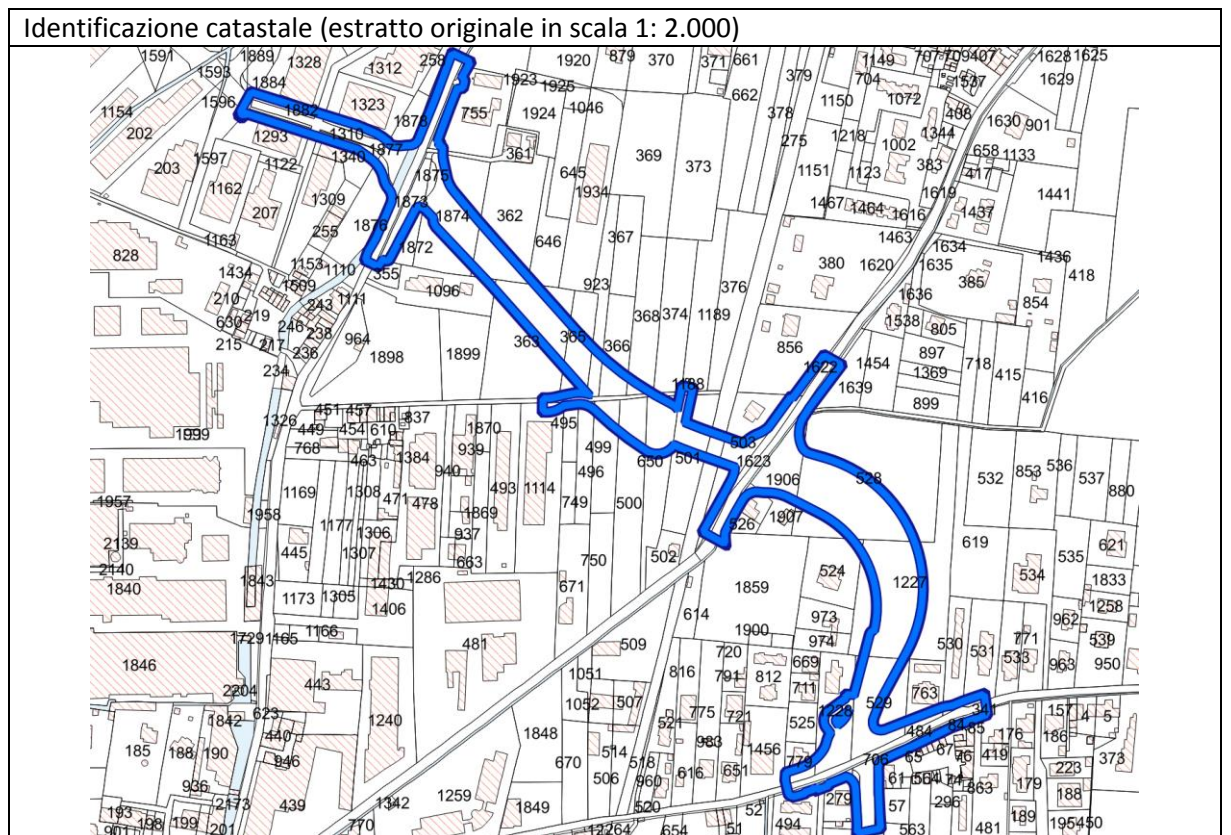
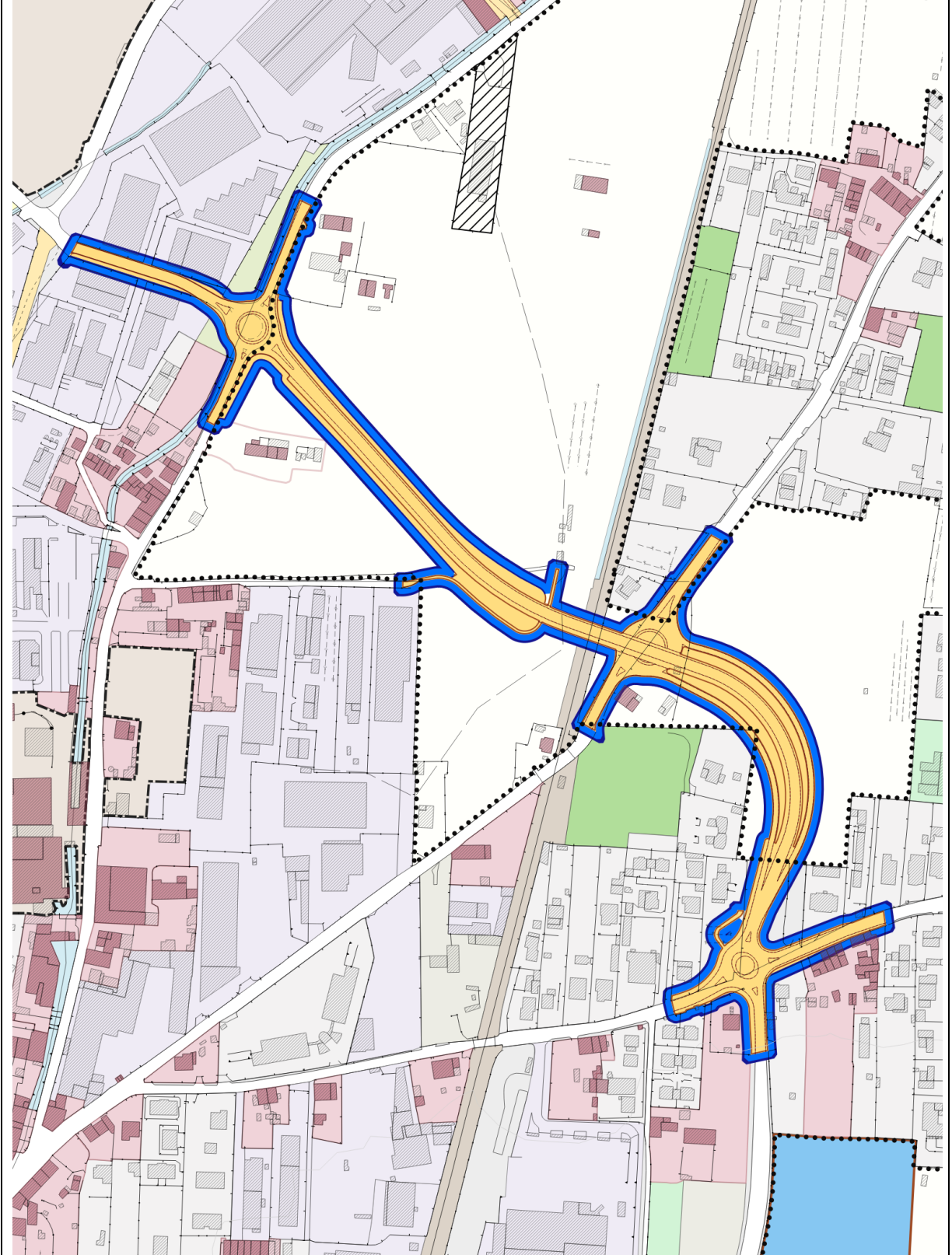


## 8. Nuova viabilità di completamento dell'Asse Suburbano e tratte di raccordo (I1)

### a) Ubicazione, localizzazione e riferimenti cartografici della previsione



Indicazioni localizzative di dettaglio del PO (originale scala 1:2.000)



## b) Caratteri generali e identificativi della previsione

Elementi identificativi e strumenti attuativi ed operativi

Codice univoco e classificazione di zona del PO	I1
Unità Territoriale Organica elementare (UTOE)	UTOE 4. Piana di Lucca – Est UTOE 6. Acquacalda
Strumento e modalità di attuazione	Progetto di opera pubblica (di rilevanza ed interesse provinciale)
Categoria di intervento	Opera di urbanizzazione primaria

Articolazione spaziale. Indicazioni localizzative di dettaglio

La partizione spaziale deve essere articolata in: - Viabilità di progetto (I1).
--

Articolazione spaziale. Definizione delle superfici di riferimento

Superficie territoriale (mq) (fondiaria + spazi pubblici) *	* 17.600
Superficie fondiaria destinata alle trasformazioni (mq)	0
Superficie minima di spazi pubblici (mq)	17.600
- di cui a parcheggi e/o aree di servizio per la mobilità (mq)	17.600
- di cui a verde attrezzato, ovvero sportivo e/o ricreativo (mq)	0
- di cui ad attrezzature, servizi e dotazioni di interesse generale (mq)	0
- di cui ad altre funzioni e servizi pubblici (mq) compreso residenza sociale	0

\* Sviluppo indicativo lineare dell'opera mt. 680 + 790

## c) Dimensionamento (parametri) della previsione e disciplina delle funzioni

Dimensionamento e parametri urbanistico - edilizi

Superficie edificabile max residenziale (mq)	/
Superficie edificabile max artigianale – industriale (mq)	/
Superficie edificabile max commerciale al dettaglio (mq)	/
Superficie edificabile max direzionale e di servizio (mq)	/
Superficie edificabile max turistico – ricettiva (mq)	/
Superficie edificabile max commerciale all'ingrosso e depositi (mq)	/
Altezza massima degli edifici (mt)	/
Indice di copertura (% - mq/mq)	/

Disciplina della distribuzione e localizzazione delle funzioni: categorie funzionali ammesse

Direzionale e di servizio. Opere di urbanizzazione
--

## d) Descrizione e obiettivi della previsione (caratteri degli interventi e delle opere)

La previsione costituisce attuazione della localizzazione di “... E. Determinazioni spaziali concernenti specifici corridoi infrastrutturali di salvaguardia riferiti a previsioni viarie e modali di livello locale ...”, del PS ed In particolare “...2) Determinazioni spaziali concernenti la previsione della nuova viabilità di completamento dell’asse suburbano (via Martiri delle Foibe) e il miglioramento della viabilità dei quartieri di San Marco, Arancio e San Vito (anche al fine di mitigare la barriera ferroviaria). Si tratta di localizzazioni prevalentemente ricadenti in spazi aperti
--

*interclusi interni al territorio urbanizzato, strettamente relazionate alle ipotesi di recupero e rigenerazione urbana degli spazi del Campo di Marte) e comprendenti [...] il sovrappasso/sottopasso tra l'asse suburbano e l'Acquacalda, con raccordo su via delle Ville, [...] ...".* La suddetta localizzazione, anche in sito alla recente approvazione dei progetti di fattibilità (di competenza della Provincia di Lucca), è declinata e dettagliata in una apposita previsione, comprensiva di adeguata fascia di tutela assoluta, della definizione delle caratteristiche del ponte di attraversamento del fiume Serchio, del sovrappasso della ferrovia Lucca – Aulla e della risoluzione dei nodi di intersezione con la viabilità esistente (via per Camaione, via del Brennero, via dell'Acquacalda, Via delle Ville, via Martiri delle Foibe).

**e) Misure e prescrizioni per l'attuazione della previsione**

Urbanizzazioni primarie

L'attuazione della previsione è subordinata a:

- Risoluzione ed adeguamento (tecnico, funzionale e paesistico - percettivo) dei nodi di interconnessione (con particolare attenzione per via per Camaione, Via delle Ville, via Martiri delle Foibe).
- Realizzazione del contestuale e integrato percorso di mobilità lenta (ciclo pedonale), di collegamento alle diverse realtà urbane interessate.

Standard urbanistici e spazi pubblici

- Nessuno

Eventuali "Beni paesaggistici" interessati (rinvio al rispetto delle relative prescrizioni)

- Diretto (vincolo per decreto) ex art. 136 del codice	NO
- Indiretto (vincolo ex Galasso) ex art. 142 del codice	NO

Mitigazione degli effetti ambientali e paesaggistici

- Realizzazione di una fascia alberata e vegetata di corretta ambientazione paesaggistica, integrata con le aree agricole interessate e/o con gli spazi aperti inedificati contermini
- Individuazione di soluzioni strutturali in grado di alleggerire, in termini formali e percettivi, gli elementi di sostegno e gli impalcati del ponte di attraversamento del fiume Serchio e del sovrappasso della ferrovia Lucca - Aulla, anche in relazione alle quote di imposta da mantenere, nonché di elementi di raccordo al piano di campagna con minime movimentazioni e sistemazioni in terra.

Eventuali ulteriori misure definite nell'ambito della Conferenza di Copianificazione

- La presente previsione in data 21/04/2021, è stata già sottoposta con esito positivo alla valutazione della conferenza di copianificazione, relativamente alla variante al RU con contestuale approvazione di oo.pp ai sensi dell'art.34 della LR 65/2014.

Eventuali ulteriori misure definite nell'ambito della Conferenza Paesaggistica

- Nessuna

Altri riferimenti del PO

- QV.I Rapporto ambientale RA di VAS, schede prescrittive di valutazione
- QV.I.a Elementi di controllo e requisiti di compatibilità acustica
- QG.I Relazione generale di fattibilità geologica e relativi allegati e schede